



CHECKLISTE - EINFAMILIENHAUS

Grundstück / Voraussetzungen allgemein

- 1 Grundstück - Größe / Lage - Besonderheiten / Ortsbild
- 2 Ausrichtung des Gebäudes am Grundstück, Ausblick, Windrichtung
- 3 Gebäudegröße / Einliegerwohnung?
- 4 eingeschößig / mehrgeschößig
- 5 Bauweise: Massiv-, Skelettbau
- 6 Kostenrahmen - Baukosten / Baunebenkosten

Bewohner - Besonderheiten / Wünsche

- 7 Personen
- 8 Beruf / Arbeitswelt / Job
- 9 Tagesablauf Wochenende
- 10 Tagesablauf Woche
- 11 Besonderheiten / Hobbies
- 12 Perspektive der Nutzung 10 / 20 Jahre
- 13 offener Grundriss / geschlossene Räume
- 14 Schiebeelemente / Trennelement
- 15 Sichtschutz / Blickbeziehung / Gartenbezug

Nutzungen / Bereiche / Räume

- 16 Empfang / Eingangsbereich / Materialien / Garderobe / Größe
- 17 Erschließung - Stiege innerhalb / außerhalb des "Wohnbereiches"
- 18 Wohnen (Def. sich behagen und zufrieden sein, das Verweilen)
- 19 Wohnzonen
- 20 Küche / offen / Größe / wie wird gekocht
- 21 Essraum / Tischgröße / Essen im Freien
- 22 Terrasse - überdachter Bereich / unüberdacht
- 23 Schlafzimmer / begehbare Garderobe
- 24 Kinderzimmer / Spielbereich
- 25 Gästezimmer / Umgang mit Gästen
- 26 Arbeitsbereich / offen / abgetrennt / Größe
- 27 Bad - Wohnbad / Materialien / Putzen / Sichtbeziehung / Größe / Dusche / Badewanne / Anzahl
- 28 Wc – getrennt / im Bad
- 29 Haushaltsraum / Abstellraum
- 30 Außenanlage / Gartennutzung

Förderung / Haustechnik

- 31 Förderungen
- 32 Schallschutz innerhalb der Wohnung
- 33 Heizsystem / Kontrollierte Wohnraumlüftung / solare Nutzung
- 34 Einbauten / zB. Strom-, Gasleitungen usw.

Vorstellungen zum Aussehen

- 35 Farben
- 36 Licht / Lichtfarbe / Beleuchtung / Lampen
- 37 Materialien
- 38 Charakter / Stimmung des Gebäudes